



Издается  
с июля 1974 года

# ПРОГРЕСС

ВТОРНИК 20 ЯНВАРЯ 2026 ГОДА

№ 1 (2482)

## В фокусе внимания

### ЗНАКОМЬТЕСЬ С НОВЫМ ПОЛОЖЕНИЕМ

22 декабря 2025 года генеральный директор Акционерного общества "Балаковорезинотехника" Александр Титов подписал приказ № 1292 "О введении в действие Положения о пропускном и внутриобъектовом режиме в АО "БРТ". Предыдущее Положение от 10 июля 2018 года утратило актуальность. Новое положение разработано в целях обеспечения сохранности имущества предприятия, укрепления трудовой дисциплины и общественного порядка, более четкой организации пропускного и внутриобъектового режима в АО "БРТ". Директору по качеству рекомендовано внести "Положение о пропускном и внутриобъектовом режиме" в электронном формате в папку ИСУ "Стандарты" (Документооборот).

### ПРОИЗВОДСТВУ - РАЗВИТИЕ

Одним из приоритетных направлений деятельности АО "БРТ" является интенсивное развитие действующего производства. Согласно программе по освоению новых и модернизации серийных резинотехнических изделий, в 2026 году на предприятии планируется освоить более 100 автокомпонентов. Для российских автозаводов - 78 наименований деталей и по заказу руководства БФ ООО "Автоформ" - 23 вида запчастей. Потребителями товарной продукции станут крупные игроки отечественного рынка - российские автомобильные заводы и дилерские центры, занимающиеся продвижением нашего бренда. В наступившем году АО "БРТ" продолжит работу с китайскими товаропроизводителями, которые занимаются организацией производств на территории России.

### ПОЛУВЕКОВОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

В июне этого года Акционерному обществу "Балаковорезинотехника" исполнится 55 лет. Все эти годы предприятие постоянно взаимодействует с тольяттинским автозаводом - многолетним партнёром и крупнейшим потребителем автокомпонентов. В настоящее время на подготовке производства АО "БРТ" находятся формовые и неформовые резинотехнические детали, которые найдут применение в сборке легковых автомобилей "Нива Тревел" и "Нива Легенд" с двигателем объемом 1.8 л., "Лада Ларгус", "Лада Азимут", "Лада Гранта" ESP, "Лада Спорт", "Лада Искра". Реализацией новых проектов занимается со своей командой Владимир Иванов - руководитель Проектного офиса предприятия.

### НА ДОБРОВОЛЬНОЙ ОСНОВЕ

В конце декабря в АО "БРТ" прошёл начальный этап внешнего аудита со стороны ФБУ "РС ФЖТ", которое представляет интересы компании "РЖД". Ранее руководство предприятия "Балаковорезинотехника" заявило о добровольной сертификации продукции. Как отметил директор по качеству Дмитрий Ивахненко, результат проверки, которая коснулась производства настилов унифицированных для железнодорожных поездов и пешеходных переходов, удовлетворительный. Следующий этап - сертификационные испытания деталей на соответствие требованиям ТУ 22.19.73 110-001-78969127-2028. Они будут проведены в аккредитованной испытательной лаборатории.

## Трудовая эстафета

### С НОВЫМИ СИЛАМИ

**В понедельник, 12 января 2026 года, Акционерное общество "Балаковорезинотехника" возобновило производственную деятельность после завершения общероссийских новогодних каникул.**

Технологическое оборудование в производственных цехах запущено в работу. Правда, сотрудники отдельных служб предприятия начали трудиться чуть раньше остальных - инженеры ООТИМ, к примеру, выходили на работу в начале января, чтобы сделать начисления заработной платы за декабрь.

Первый месяц наступившего года выдался очень коротким. Поэтому персоналу предприятия предстоит сконцентрировать все свои силы для выполнения январской производственной программы по выпуску товарной продукции и обеспечения автомобильных заводов России автокомпонентами, которые необходимы для бесперебойной работы конвейеров.

АО "БРТ" сохранило партнерские отношения со всеми отечественными автомобилестроительными компаниями. Предприятие отправляет резинотехнические изделия в адрес АО "АВТОВАЗ", ПАО "КАМАЗ", ООО "УАЗ", Нижегородского автозавода, Автомобильного завода "Урал" и других многочисленных потребителей.

### Отходы - в доходы

### ФАКТОР ЭФФЕКТИВНОСТИ

**В прошлом году в цехе № 217 АО "БРТ" была запущена в промышленную эксплуатацию современная линия по переработке производственных резинотканевых отходов. Оборудование было изготовлено по спецзаказу на одном из предприятий России.**

По уточнению начальника цеха Мурата Усинова, сегодня комплекс "Ультрамол" обслуживают два оператора, которые работают в одну смену. В результате им удастся ежедневно перерабатывать от 700 кг до одной тонны производственных отходов в резиновую крошку.

Руководство "двести семнадцатого" готово трудоустроить и задействовать на линии "Ультрамол" дополнительный персонал, чтобы комплексное оборудование могло эксплуатироваться в течение трех рабочих смен. Тогда объем переработки резинотканевых отходов, остающихся после выпуска деталей, увеличится в три раза.

### Ремонт

### УЛУЧШАЕМ УСЛОВИЯ ТРУДА И БЫТА

**Специалисты подрядной организации завершили работы по замене изношенных коммуникационных труб в административно-бытовом корпусе № 18 АО "БРТ".**

Для выполнения намеченного объема работ им пришлось вскрывать полы во многих кабинетах, расположенных на первом этаже здания. Теперь за дело возьмутся строители цеха № 048 Балаковорезинотехники, которым предстоит выполнить стяжку бетонного покрытия и настелить на пол новый линолеум. После этого сотрудники отделов и служб смогут вернуться на свои непосредственные рабочие места после временного переселения.

&gt; Татьяна Олейникова

## БУДУЩЕЕ - ЗА РОБОТОТЕХНИКОЙ

**Литейное производство - одно из структурных подразделений ООО "Полимерзапчасть". Пожалуй, самое молодое из всех находящихся на этой промплощадке. Основано оно было в 2019 году по решению руководства Группы компаний "Тадем".**

Как рассказывает начальник литейного участка Сергей Иванович Сысоев, шесть лет назад в рамках зарождающегося проекта с территории Самарского завода имени Тарасова была доставлена на Полимерзапчасть одна из шести машин литья под давлением марки "ДС-285". После монтажа и запуска данного оборудования стали осваивать направление, предусматривающее литьё из олова крышек генератора.

Потом, выполняя поступивший со стороны АО "БРТ" заказ, на новом литейном участке перешли на изготовление другой продукции - металлических втулок на подвески машин. После процесса обрезинивания эти резиноармированные детали начали поставлять на АвтоВАЗ для оснащения легкового автомобиля "Лада Калина". В настоящее время на Полимерзапчасть для производственных нужд Балаковрезинотехники каждый месяц выпускается порядка 18 тысяч металлических втулок, однако коллектив литейного участка рассчитывает со временем увеличить объёмы производства до 30 тысяч изделий. Сегодня основным поставщиком втулок для АО "БРТ" является компания "Рекардо" из г. Димитровграда. Однако этот производитель проигрывает балаковскому заводу "Полимерзапчасть" не только в вопросах логистики поставок.

- Наши детали на 20 процентов дешевле, поэтому общая заинтересованность с руководством БРТ в выпуске этой продукции заставляет нас задумываться о наращивании темпов роста производства. Для этого нужны и аналогичные литейные машины, и высококвалифицированные специалисты, способные их обслуживать, - уточняет Сергей Иванович.

Для развития производства литья нужны инструменты, литейщики с опытом работы. Такие специалисты в отрасли - на вес золота. У Сергея Ивановича Сысоева профильное образование, он инженер-металлург. В 1984 году вместе с женой приехал в Балаково по распределению после окончания Краматорского государственного индустриального института. Много лет трудился на заводе имени Дзержинского, где приобрел опыт и мастерство, осваивая продукцию на дизельные



моторы, а также запчасти на бытовую технику (стиральные машины) и радиаторы отопления. Сергей Иванович говорит, что готов обучить своему уникальному ремеслу молодых людей, заинтересованных в этом. Будущее у литейного производства есть.

Задача - заменить в вопросах поставок литейной продукции димитровградского поставщика вполне выполнима: надо увеличивать объёмы производства. Кроме деталей из алюминия, на участке изготавливают металлоизделия из сплава цинка. Для этого используют две литейные молдавские машины марки "711 A-07".

- Выпускаем две позиции деталей: магнитный корпус и корпус основания щёткодержателя, - уточняет руководитель. - Оба вида деталей используются в военной промышленности. Понимая, насколько важен этот заказ, обеспечиваем продукции стопроцентное качество. Наш ежемесячный объём составляет порядка

2000 металлоизделий.

Главным потребителем этой продукции является ЗиТ (г. Самара), входящий в состав холдинга "Тадем". На самарском предприятии детали подвергают дальнейшей обработке, после чего реализуют на российском рынке. Есть на литейном участке ООО "Полимерзапчасть" оснастка, которую используют для изготовления деталей на универсал "Лада Ларгус". Эти автокомпоненты заказывает Балаковский филиал Торгового дома "Автоформ", который продаёт их как крупным дилерским центрам, так и частным предпринимателям, работающим в сервисных центрах и ремонтных мастерских.

По всем технологическим вопросам, касающимся выпуска продукции из сплава цинка, специалисты литейного участка постоянно взаимодействуют с коллегами Самарского завода имени Тарасова. "На самом деле нам есть куда развиваться, - говорит Сергей Иванович Сысоев. - Будем стремиться к поставкам на

автомобильные конвейеры. Тот же легковой автомобиль "Лада Ларгус", пользующийся повышенным спросом на российском рынке, можно оснащать нашими деталями. Или новую машину "Ладу Искру", например. Предстоит серьёзная работа над совершенствованием качества товарной продукции - это наша главная задача.

Вместе с начальником подразделения мы обошли оба производственных участка. На одном увидели, как "льют" детали из олова, на другом - как изготавливают их из сплава цинка. И там, и там задействованы роботизированные литейные машины. Каждую обслуживают два литейщика, которые работают в две смены, сменяя друг друга. На наших глазах оператор загрузил в приёмник оборудования металлическую заготовку, поблескивающую "серебром" в контейнере. Через определенное время, которое отражено на цифровом дисплее, железные щупальца робота крепко захватывают готовую деталь и протягивают оператору. Рабочему лишь остаётся извлечь из "руки" металлического осьминога изделие и отправить его в контейнер с готовой продукцией, находящийся рядом. Движения робота быстрые и точные - происходящий производственный процесс завораживает своей техничностью. Это демонстрация того, как автоматизация трансформирует традиционные литейные операции. "Вот он, работник года!" - шутит молодой оператор, показывая на робота.

Да, будущее за таким вот "содружеством": взаимодействием технических грамотного рабочего и научно-технического прогресса. Литейное производство остаётся сегодня энергоёмким сегментом промышленности. Однако его роль в выпуске металлопродукции по сложным технологическим схемам невозможно переоценить. Это неотъемлемый элемент современной производственной системы, обеспечивающий: стабильность поставок критически важных компонентов; гибкость в освоении новых изделий; конкурентоспособность отечественной промышленности. Таким образом, завод "Полимерзапчасть" не просто следует трендам автоматизации, а формирует будущее литейного производства, сочетая опыт мастеров, инновации и стратегическое видение развития отрасли.





## ПРОВЕДИТЕ ИНСТРУКТАЖ

**Наступил новый год, и у нас появилась прекрасная возможность начать его с выполнения требований охраны труда. Служба СОТупК АО "БРТ" предлагает провести повторный инструктаж не формально, а с актуализацией и пользой.**

Руководителям подразделений, мастерам, начальникам участков необходимо напомнить всем работникам о важности соблюдения требований охраны труда. Проведение инструктажа по охране труда включает в себя:

- ознакомление работников с имеющимися опасными или вредными производственными факторами;
- изучение требований охраны труда, содержащихся в локальных нормативных актах, инструкциях по охране труда, технической, эксплуатационной документации;
- применение безопасных методов и приемов выполнения работ.

Каждый из работающих в АО "БРТ" сотрудников должен соблюдать безопасные приемы и методы труда, пресекать нарушения требований правил и инструкций по охране труда рядом работающих коллег.

Всем работникам предприятия выдаются бесплатно: спецодежда, специальная обувь и средства индивидуальной защиты. Во время

выполнения производственных операций работники обязаны пользоваться выданными средствами индивидуальной защиты.

При обслуживании механического и технологического оборудования необходимо соблюдать следующие меры безопасности:

- производить работу только на исправном оборудовании и механизмах;
- перед пуском машин и оборудования в работу проверить наличие и исправность защитных ограждений, заземления, аварийных выключателей и сигнализации.

Запрещается включать и останавливать (кроме аварийных случаев) машины, механизмы, станки, не входящие в сферу вашего обслуживания. При работе необходимо пользоваться только исправным и соот-

ветствующим прямому назначению инструментом. Ударные, нажимные и режущие инструменты должны применяться для работы с надежно закрепленными рукоятками. Запрещается стоять или производить работу под поднимаемым и перемещаемым грузом.

Необходимо соблюдать в цехе и на рабочем месте чистоту и порядок.

Мы встречаемся с сотнями или тысячами опасностей каждый день на производстве, дома, по дороге на работу и домой. Трудно представить себе такую деятельность или задачу, где бы человеческие ошибки или внимание были не важны. Ошибки на работе часто приводят к потерям.

- Основные виды потерь предприятия:
- внеплановые простои;
  - ошибки персонала в ра-

боте с технологическим оборудованием;

- нарушение технологии производственного процесса;
- происшествия, аварии, инциденты.

Каждая из этих ситуаций - маленький сбой в работе. А много маленьких сбоев дают большие потери. Почему безопасность влияет на стабильность работы? Почти все перечисленное происходит из-за двух вещей: действий человека (его ошибок, нарушений) или плохой организации процессов. То есть из-за того, что работа была небезопасной. Ведь когда сотрудники работают безопасно - соблюдают порядок, вовремя замечают риски, не выполняют работу "на автомате", количество сбоев резко падает. А значит, работа становится стабильнее. Поэтому логика "безопасная работа = стабильная работа" уменьшает потери и делает работу производства более предсказуемой.

**Светлана Кутепова,**  
начальник бюро ОТУТБ

## Итоги конкурса

## ВСЕ МЫ РОДОМ ИЗ ДЕТСТВА

**"Новогодняя игрушка из советских мультфильмов" - предпраздничный проект ППО АО "БРТ", в котором с удовольствием приняли участие работники предприятия. Фигурки сказочных персонажей, сделанные из разных подручных материалов, украсили мини-ёлочку на центральной проходной.**

Под главным атрибутом новогоднего праздника установили символ 2026 года по восточному календарю - игрушку-качалку огненной лошади. А на ветках зелёной красавицы можно было увидеть оригинальные игрушки: Деда Мороза с окладистой бородой и в красном тулупе; Волка из "Ну, погоди!"; Винни Пуха, который предпочитал ходить в гости по утру; Золотую рыбку из сказки А.С. Пушкина; Белого медвежонка Умку в чёрной шапке-ушанке; Русалочку; Крокодила Гену и Чебурашку и многих других героев лучших советских мультфильмов. Прекрасные поделки, выполненные в разных техниках, несомненно, повысили градус настроения работникам предприятия и ещё раз подтвердили бытующее мнение, что самые талантливые люди трудятся на Балаковрезинотехнике.

Стали известны результаты этого весёлого конкурса, который наглядно напомнил о том, что все мы родом из детства. Итоги были подведены с помощью голосования председателей цеховых комитетов и сотрудников завода. Главным призёром конкурса стала Татьяна Москвичёва (цех № 217), которой досталось первое место. Победительница сшила мягкую игрушку "Ёжик в тумане". Этот милый персонаж, путешествующий по лесу и ов-

рагам с узелком, вызвал бурю положительных эмоций. Второе место заняла работа Анастасии Патрикевой из ООТиМ. Её очаровательный Винни Пух, спасающийся от неправильных пчёл на воздушном шаре, получился очень похожим на того, который говорит голосом актёра Е.П. Леонова. Третье место было присуждено Валерии Куликовой (цех № 113). Она связала грустного Ослика Иа, изобразив его сидящим на лесной полянке. Рядом - пустой медный горшочек и то, что осталось от воздушного шарика, "который когда-то был зелёным".

В номинации "Любимый герой" отмечена Анна Ган (цех № 023), "Самый узнаваемый персонаж" - Светлана Кириллова (ПЭО), "Точь в точь" - Наталия Долговецкая (СЭБ), "Оригинальная техника" - Ольга Толстых (ООП), "Креативный подход" - Екатерина Ежова (ООТиМ), "Мастерство исполнения" - Ирина Мареева (СЭБ), "Самый харизматичный персонаж" - Светлана Тимергалиева (архив), "Самые тёплые воспоминания" - Татьяна Морозова (цех № 113).

Победители, участники и финалисты конкурса были награждены дипломами в электронном формате и получили от заводского профкома призы - новогодние сладкие подарки.

## Эхо праздника

## ТВОРЧЕСКИЙ ПЕРЕПОЛОХ

**В новогодние каникулы работники АО "БРТ" не дали себе скучать. В первые дни января по инициативе руководства первичной профсоюзной организации заводчане посетили несколько творческих студий.**

На занятии в танцевальной студии "Танцы Балаково. ТаКо" танцующая компания продолжила совершенствоваться в зажигательной, латиноамериканской "бачате". Вместе с кондитером Ириной Михайловой сладкоежки занялись декоративной росписью огромного имбирного пряника цветной карамелью. На загородной базе отдыха "Эдельвейс", где покрытые инеем деревья напоминали сказочное царство, ни один раз пробежались по лыжне, покатались с ледяной горки на "ватрушках" и проехали по заснеженному лесу на "банане", который тянул на буксире снегоход.

Многим запомнилось участие в конкурсе "Весёлый снеговик" и мастер-классе по изготовлению ёлочной игрушки - миниатюрной белоснежной лошади и небольшой шкатулки в форме шара. Заготовки для участников принесла с собой на урок мастер-студии "Декор. Фигурки. Гипс". По свидетельству очевидцев, работы получились уникальными, ни одна не повторялась! Мама помогала детям выполнять тонкую роспись акрилом и пользоваться глиттером. Всем настолько понравился творческий процесс, что следующий такой мастер-класс попросили провести для взрослых.

## РЕКОМЕНДУЕМЫЙ АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ПРИ АТАКАХ БЕСПИЛОТНЫХ ВОЗДУШНЫХ СУДОВ НА ТЕРРИТОРИЮ ОБЛАСТИ

Обнаружение атаки БПЛА возможно:

- после подачи сигнала "Внимание всем!";
- аудиовизуально - по размерам аппарата и высоте его полета;
- по маневренности, не свойственной самолетам гражданской и военной авиации.

Первым признаком возможной атаки дрона считается необычный гудящий звук и высокая маневренность аппарата в воздухе. Звук работы дронов с электромотором обычно напоминает работу газонокосилки или жужжание. В более дорогие экземпляры могут быть установлены двигатели внутреннего сгорания, звук которых напоминает работу мопедов.

Летающее устройство может зависать на месте, резко снижаться или приближаться к объектам.

Даже если вы не уверены, что это точно БПЛА, но объект выглядит подозрительно, лучше предупредить об этом специальные службы. Своевременное сообщение о приближении опасности может спасти жизни.

### Если атака застала в здании, помещении:

Ни в коем случае нельзя подходить к окнам (осколки стекла при воздействии взрывной волны могут нанести серьезные травмы).

Следует переждать атаку в помещении, где отсутствуют окна. Наиболее безопасным местом в квартире или ИЖС будет ванная комната, коридор, кладовая либо подвал. Главное, чтобы помещение было с несущими стенами и без окон.

Не включайте свет в темное время суток.

Ключевое действие для выживания - подготовка помещения к атаке дронов. Для этого сделайте дома "тревожный угол". Обязательно должны присутствовать вода, аптечка, огнетушитель.

### Если атака БПЛА застала на улице:

необходимо покинуть открытое пространство и найти безопасное место. Лучшее всего подходят подвалы и цокольные этажи жилых домов, капитальных зданий и сооружений, первые этажи подъездов многоквартирных жилых домов, внутренние помещения в зданиях.

### Ваши действия:

- бегите в укрытие зигзагами;
- быстро выключите телефон, замрите и не издавайте звуков;
- не покидайте укрытие после первого удара.

**При нахождении в общественном или личном транспорте:** нужно выйти из автобуса, личного автомобиля; найти безопасное место (ближайшее здание, в котором можно укрыться, подземный переход или паркинг);

либо, отойти от опасной зоны (как минимум на 100 метров, спрятаться в или за зданием либо за деревом); если первые взрывы застали Вас в дороге, то не пытайтесь уехать из зоны атаки, быстрее остановитесь и найдите укрытие; покидайте машину с противоположной стороны атаки, отбежите (отползайте) как можно дальше.

**Запрещается:** при падении беспилотника - подходить близко и прикасаться к обломкам. Категорически запрещена публикация и распространение в СМИ, социальных сетях или сети Интернет любой информации, в том числе видео - и фотоматериалы об атаке БПЛА.

### Для справки:

Статья 7.5.1 Закона Саратовской области от 29 июля 2009 года N 104-ЗСО "Об административных правонарушениях на территории Саратовской области" определены следующие размеры штрафов: для граждан за первое нарушение - от 3 000 до 4 000 рублей; за повторное нарушение в течение года - 5 000 рублей.

## Спрашивали - отвечаем

### ЭКСПЕРТЫ РОСРЕЕСТРА ОБЪЯСНЯЮТ

**Сосед по СНТ несколько лет не использует свой земельный участок. Что с этим делать? Как убедить его привести участок в порядок?**

Неиспользуемый земельный участок может стать объектом проверки соблюдения земельного законодательства, но только по истечению трехлетнего срока, предоставленного законом для его освоения. Эта норма действует с 1 марта 2025 года для участков, предоставленных на землях садоводческих некоммерческих товариществ (СНТ).

Если участок останется неосвоенным, государственный земельный инспектор может:

- выдать предписание об устранении нарушения;
- привлечь владельца к административной ответственности.

Информация о выявленном нарушении вносится в ЕГРН.

А в исключительных случаях, у злостного нарушителя земельный участок может быть изъят в судебном порядке и продан с торгов.

Что можно предпринять уже сейчас? Можно написать письменное обращение в Управление Росреестра по Саратовской области и предметно описать в нём признаки нарушения. Госземинспекторы саратовского Росреестра внесут нерадивого владельца участка в специальный перечень, чтобы после 1 марта 2028 года провести в отношении его проверочные мероприятия.

Если у вас остались вопросы - не стесняйтесь обращаться по телефонам ведомственного контакт-центра: 8 (8452) 74-87-77, или написать в официальные группы в социальных сетях: "ВКонтакте", "Одноклассники", а также в мессенджер Telegram.

Наши эксперты всегда готовы помочь!

## ПОРА ВОЗВРАЩАТЬ ДОЛГИ

*Межрайонная ИФНС России № 2 по Саратовской области напоминает о том, что 1 декабря 2025 года наступил срок уплаты имущественных налогов физических лиц.*

Если уплата не произведена вовремя, на едином налоговом счёте (ЕНС) налогоплательщика образуется отрицательное сальдо. Посмотреть информацию и оплатить задолженность возможно:

- в личном кабинете налогоплательщика физического лица;
- в приложении "Налоги ФЛ" для мобильных устройств;
- на Едином портале государственных муниципальных услуг (ЕПГУ);
- в МФЦ или отделениях банков.

Сформировать платежный документ и произвести оплату налогов, пополнив Единый налоговый счёт, поможет электронный сервис ФНС России "Уплата налогов и пошлин". Для этого нужно указать ФИО, ИНН и сумму платежа.

Проверить наличие задолженности в мобильных сервисах банков можно следующим образом:

- активируйтесь в приложении и войдите в личный кабинет;
- перейдите в раздел "Платежи", затем во вкладку для оплаты государственных платежей;
- выберите Федеральную налоговую службу;
- введите ИНН налогоплательщика;
- проверьте наличие задолженности и произведите оплату.

Если просроченная задолженность существует, её необходимо оплатить. Если же просроченная задолженность отсутствует, появится информация о том, что задолженности не найдена.

Телефоны для справок: 8(8453) 22-15-23 доб. 2977; 2811; 2822; 2825; 2769; 2656; 2639; 2680.

**С.А. Суркова,**  
заместитель начальника  
Межрайонной ИФНС России № 2  
по Саратовской области

## Сообщает Росреестр

### ИЗМЕНЕНИЯ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ

*Январь стал не просто началом календарного года, но и отправной точкой для важных законодательных изменений в сфере недвижимости.*

Уже с 13 января 2025 года в России вступила в силу одна из самых обсуждаемых норм: все договоры дарения недвижимости между гражданами стали требовать обязательного нотариального удостоверения. Это решение было направлено на защиту граждан при сделках с недвижимостью. Спустя год эксперты отмечают возросшую актуальность и эффективность данной нормы, особенно в сделках с участием пожилых и социально уязвимых людей в роли дарителей, не до конца осознающих правовые последствия своей сделки.

В январе также стартовала информационно-методическая подготовка и к другим изменениям законодательства, вступавшим в силу в марте 2025 года.